

**PENGARUH PROFITABILITAS, UKURAN
PERUSAHAAN, STRUKTUR ASET, RISIKO BISNIS,
DAN LIKUIDITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL**
(Studi Kasus Perusahaan Property and Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek
Indonesia Tahun 2016 -2020)



SKRIPSI

Diajukan untuk Memperoleh Persetujuan Proposal Skripsi
Guna Menyelesaikan Program Sarjana (S1) Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara

Disusun Oleh :

DINAR IKA CACHYANTI
NIM. 181120002174

PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS ISLAM NAHDLATUL ULAMA
JEPARA
2022

HALAMAN PERSETUJUAN

PENGARUH PROFITABILITAS, UKURAN PERUSAHAAN, STRUKTUR ASET, RISIKO BISNIS, DAN LIKUIDITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL

(Studi Kasus Perusahaan Property and Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek
Indonesia Tahun 2016 -2020)

Skripsi ini telah disetujui pembimbing dan siap untuk dipertahankan dihadapan
tim rpenguji skripsi pada program S1 Fakultas Ekonomi dan Bisnis

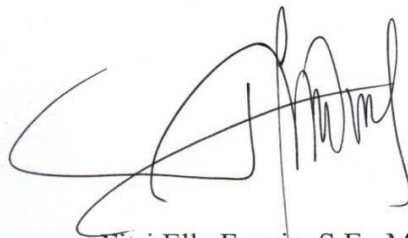
Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara

Nama : Dinar Ika Cachyanti

NIM : 181120002174

Program Studi : Akuntansi

Disetujui oleh pembimbing



Fitri Ella Fauzia, S.E., M.Si.

NIDN 0024058201

Tanggal: 13, April 2022

HALAMAN PENGESAHAN

**PENGARUH PROFITABILITAS, UKURAN PERUSAHAAN,
STRUKTURASET, RISIKO BISNIS, DAN LIKUIDITAS TERHADAP
STRUKTUR MODAL
(Studi Empiris pada Property and Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek
Indonesia Tahun 2016-2020)**

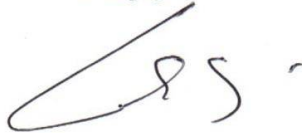
Nama : Dinar Ika Cachyanti

NIM : 181120002174

Program Studi : Akuntansi

Skripsi ini telah dipertahankan dihadapan penguji
Program Studu Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara
Pada hari **Selasa** tanggal **24 Mei 2022**

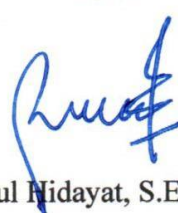
Penguji I



Dr. Aida Nahar, S.E., M.Si.

NIY. 1 771121 99 028

Penguji II

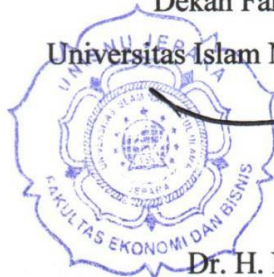


Solikul Hidayat, S.E., M.Si.

NIY. 1 631212 11 076

Mengesahkan

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Islam Nahdlatul Ulama (UNISNU) Jepara



Dr. H. Noor Arifin, S.E., M.Si.

NIY. 1 680817 08 055

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Bissmillahirrahmanirrahim

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Skripsi saya susun sebagai syarat untuk memperoleh gelar Sarjana dari Program S-1 Program studi Akuntansi merupakan hasil karya sendiri dan belum pernah diajukan sebagai pemenuhan persyaratan untuk memperoleh gelar Strata (S-1) dari Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara maupun dari perguruan tinggi lain.

Adapun bagian-bagian tertentu dalam penulisan skripsi yang saya kutip dari karya orang lain telah dituliskan sumbernya secara jelas dengan norma kaidah dan etika penulisan ilmiah.

Dengan ini menyatakan sebagai berikut:

1. Skripsi berjudul: " Pengaruh Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, Struktur Aset, Risiko Bisnis, dan Likuiditas Terhadap Struktur Modal (Studi Empiris pada perusahaan Property and Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2020)"
2. Saya juga mengakui bahwa hasil karya akhir ini, dapat diselesaikan berikut bimbingan dan dukungan penuh dari pembimbing saya yaitu: Ibu Fitri Ella Fauziah, S.E., M.Si.

Apabila dikemudian hari ditemukan seluruh atau sebagian skripsi ini bukan hasil karya sendiri atau adanya plagiat dalam bagian-bagian tertentu, saya bersedia menerima hukum dan sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan peraturan perundangan yang berlaku.

Jepara, 13 April 2022



Dinar Ika Cachyanti

NIM. 181120002174

HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto:

"Seseorang yang tidak pernah melakukan kesalahan, tidak pernah mencoba sesuatu yang baru". – Albert Einstein

"Apapun dirimu, jadilah yang terbaik. Banyakin bersyukur, kurangi insecure" - Dinar

Persembahan:

1. Allah SWT, atas berkat rahmat, hidayah dan inayahNya yang diberikan kepada hamba dalam menyelesaikan skripsi saya.
2. Kedua orang tua, bapak Nur Achmadi dan ibu Kartinah yang senantiasa memberikan dukungan, doa dan pengorbanan yang tak terhingga, serta kakak saya Yunan Ardi Bachtiar dan kakak ipar saya Iffah Alifah yang ikut andil dalam perkuliahan saya.
3. Diriku sendiri, yang telah berjuang hingga sampai tahap ini, terimakasih raga dan jiwa saya yang selama ini telah berusaha sehat dan kuat.
4. Teman perkuliahan saya Eka Ulfa Agustina R, Ahla nafisah R, Shofa zulfriza Y yang sudah membantu dan ikut andil dalam menyelesaikan skripsi saya.
5. Sahabat saya arivah wulan S, Meylinda Dwi N, Silvia L Hani, Windi Nur A, Yayuk Icha S, Mufarul Al Mufansyah, Puspita Sari, dan alfiyanti yang sudah memberi dukungan dan semangat.
6. Teman-teman Akuntansi angkatan 2018 serta teman-teman satu angkatan Fakultas Ekonomi dan Bisnis.

ABSTRAK

Judul : PENGARUH PROFITABILITAS, UKURAN PERUSAHAAN, STRUKTUR ASET, RISIKO BISNIS, DAN LIKUIDITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL

Penulis : Dinar Ika Cachyanti
NIM : 181120002174
Prodi : Akuntansi
Pembimbing I : Fitri Ella Fauzia, S.E., M.Si.
Penguji I : Dr. Aida Nahar, S.E., M.Si.
Penguji II : Solikul Hidayat, S.E., M.Si.
Tanggal Ujian : 24 Mei 2022

Struktur modal merupakan campuran atau proporsi antara utang jangka panjang, utang jangka pendek dalam rangka mendanai investasinya pendanaan yang sering dihitung berdasarkan besaran relatif sebagai sumber pendanaan dengan perbandingan antara utang jangka panjang dan modal sendiri.

Populasi dalam penelitian ini yaitu perusahaan property and real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2016-2020 dengan teknik pengambilan sampel yaitu purpose sampling yang menghasilkan jumlah sampel sebanyak 21 perusahaan dari 81 perusahaan yang ada. Data diperoleh merupakan data sekunder yang bersifat kuantitatif. Analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah Analisis Linier Berganda.

Hasil dari analisis berganda menyatakan bahwa Profitabilitas dan likuiditas berpengaruh negatif terhadap struktur modal, ukuran perusahaan berpengaruh positif terhadap struktur modal, serta struktur aset dan risiko bisnis tidak berpengaruh terhadap struktur modal.

Kata kunci: Struktur Modal, Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, Struktur Aset, Risiko Bisnis Dan Likuiditas.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat, hidayah serta inayahNya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul "**Pengaruh Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, Struktur Aset, Risiko Bisnis, dan Likuiditas Terhadap Struktur Modal (Studi Empiris pada Perusahaan Property and Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2020)**" sebagai syarat dalam menyelesaikan Program Sarjana (S1).

Terselesaikannya skripsi ini, tidak terlepas dari bimbingan, arahan, doa dan dukungan dari berbagai pihak. Untuk itu, penulis akan mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Dr. Sa'dullah Assadi, M.Ag. selaku Rektor Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara.
2. Bapak H. Noor Arifin, S.E., M.Si. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan bisnis Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara.
3. Bapak Fatchur Rochman, S.E., M.Pd., M.Si., CADE., CAAT. Selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara.
4. Ibu Fitri Ella Fauziah, S.E. M.Si. selaku dosen wali dan dosen yang telah meluangkan tenaga, waktu dan pikiran dalam memberikan arahan selama proses perkuliahan dan penyusunan skripsi.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PENGESAHAN.....	Error! Bookmark not defined.
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	ii
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Ruang Lingkup (Batasan Masalah)	7
1.3. Rumusan Masalah	8
1.3. Tujuan Penelitian.....	9
1.4. Manfaat Penelitian.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	11
2.1. Landasan Teori	11
2.2. Penelitian Terdahulu.....	23
2.3. Kerangka Pemikiran	27
2.4. Perumusan Hipotesis	28
BAB III METODE PENELITIAN.....	36
3.1. Jenis Penelitian	36
3.2. Variabel Penelitian dan Definisi Operasional Variabel.....	36
3.3. Data dan Sumber Data.....	39
3.4. Populasi, Jumlah Sampel, dan Teknik Pengambilan Sampel.....	39
3.5. Metode Pengumpulan Data	41
3.6. Metode Analisis Data	42

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	50
4.1. Gambaran Umum Objek Penelitian	50
4.2. Deskripsi Variabel	52
4.3. Analisis Data	56
4.4. Hasil Uji Asumsi Klasik.....	60
4.5. Hasil Regresi Linier Berganda	74
4.6. Hasil Uji Hipotesis	76
4.7. Pembahasan	81
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	89
5.1. Kesimpulan.....	89
5.2. Saran	90
DAFTAR PUSTAKA	91
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	94

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	23
Tabel 3. 1 Teknik Pengambilan Sampel	40
Tabel 4. 1 Sampel Perusahaan	50
Tabel 4. 2 Analisis Statistik Deskriptif	57
Tabel 4. 3 Uji Normalitas Sebelum Outlier	61
Tabel 4. 4 Uji Normalitas Setelah Outlier.....	68
Tabel 4. 5 Uji Multikolinieritas.....	70
Tabel 4. 6 Uji Autokorelasi Sebelum Ourcutt.....	72
Tabel 4. 7 Pengambilan Keputusan Uji Autokorelasi.....	73
Tabel 4. 8 Hasil Uji Autokorelasi Setelah Orcutt	74
Tabel 4. 9 Hasil Regresi Berganda.....	74
Tabel 4. 10 Hasil Uji Parsial (t)	77
Tabel 4. 11 Hasil Uji Simultaan (F)	79
Tabel 4. 12 Hasil Koefisien Determinasi	80

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Pemikiran	28
Gambar 4. 1 Jumlah Rata-Rata Struktur Modal.....	52
Gambar 4. 2 Jumlah Rata-Rata Profitabilitas.....	53
Gambar 4. 3 Jumlah Rata-Rata Ukuran Perusahaan	54
Gambar 4. 4 Jumlah Rata-Rata Struktur Aset.....	54
Gambar 4. 5 Jumlah Rata-Rata Risiko Bisnis.....	55
Gambar 4. 6 Jumlah Rata-Rata Likuiditas	56
Gambar 4. 7 Uji Normal P-Plot Sebelum Outlier	61
Gambar 4. 8 Grafik Uji Normal Sebelum Outlier.....	62
Gambar 4. 9 Data Outlier Struktur Modal	63
Gambar 4. 10 Data Outlier Profitabilitas	64
Gambar 4. 11 Data Outlier Ukuran Perusahaan.....	65
Gambar 4. 12 Data Outlier Struktur Aset.....	65
Gambar 4. 13 Data Outlier Risiko Bisnis.....	66
Gambar 4. 14 Data Outlier Likuiditas.....	67
Gambar 4. 15 Grafik Normal P-Plot Setelah Outlier	69
Gambar 4. 16 Grafik Scatterplot	71

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Populasi Penelitian	94
Lampiran 2 Data Mentah Penelitian	97
Lampiran 3 Tabulasi Data Penelitian.....	109
Lampiran 4 Olah Data SPSS	112