

**PENGARUH PENGETAHUAN, KESADARAN WAJIB PAJAK
DAN TINGKAT EKONOMI TERHADAP KEPATUHAN
WAJIB PAJAK BUMI DAN BANGUNAN**

(Studi kasus di Desa Sinanggul)



SKRIPSI

Diajukan sebagai salah satu syarat
untuk menyelesaikan Program Sarjana (S 1)
pada Program Sarjana Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara

Disusun oleh.

Siska Nofita Hardiyati
NIM. 151120001629

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS ISLAM NAHDLATUL ULAMA
JEPARA
2019**

HALAMAN PERSETUJUAN

PENGARUH PENGETAHUAN, KESADARAN WAJIB PAJAK DAN TINGKAT EKONOMI TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK BUMI DAN BANGUNAN

Skripsi ini telah disetujui pembimbing dan siap untuk diseminarkan dihadapan
timreviewer pada program S1 Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam

Nahdlatul Ulama Jepara

Nama : Siska Nofita Hardiyati

NIM : 151120001629

Program Studi : Akuntansi

Tanggal.....

Disetujui Oleh Pembimbing,



Ali Sofwan, S.E., M.Si.



HALAMAN PENGESAHAN

**PENGARUH PENGETAHUAN, KESADARAN WAJIB PAJAK DAN
TINGKAT EKONOMI TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK BUMI
DAN BANGUNAN**

Nama : Siska Nofita Hardiyati

NIM : 151120001629

Program Studi : Akuntansi

Skripsi ini telah dipertahankan dihadapan

Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara

Pada hari *Jumat* tanggal *2* *September 2019*

Penguji I

Penguji II


Abdul Muid Drs., M.Si., Akt.
NIDN. 00130565503


Didik Ardianto Drs., M.Si.
NIDN. 0016066602

Mengesahkan

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Universitas Islam Nahdlatul Ulama (Unisnu Jepara)


Il. Muhammad Ridho, S.E., M.M.

NIY. 165080297011

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Bismillahirrahmanirrahim

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Skripsi yang saya susun sebagai syarat untuk memperoleh gelar Sarjana dari Program S-1 Program Studi Akuntansi merupakan hasil karya saya sendiri dan belum pernah diajukan sebagai pemenuhan persyaratan untuk memperoleh gelar Strata 1 (S-1) dari Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara maupun dari perguruan tinggi lain.

Adapun bagian-bagian tertentu dalam penulisan skripsi yang saya kutip dari karya orang lain telah dituliskan sumbernya secara jelas dengan norma, kaidah, dan etika penulisan ilmiah.

Dengan ini saya menyatakan sebagai berikut:

1. Skripsi berjudul : **PENGARUH PENGETAHUAN, KESADARAN WAJIB PAJAK DAN TINGKAT EKONOMI TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI DESA SINANGGUL**
2. Saya juga mengakui bahwa hasil karya akhir ini, dapat diselesaikan berkat bimbingan dan dukungan penuh dari pembimbing saya yaitu : **ALI SOFWAN, S.E., M.Si., CADE., CAAT.**

Apabila dikemudian hari ditemukan seluruh atau sebagian skripsi ini bukan hasil karya saya sendiri atau adanya plagiat dalam bagian-bagian tertentu, saya bersedia menerima **PENCABUTAN GELAR AKADEMIK** yang saya sandang dan sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan peraturan perundangan yang berlaku.

Jepara, 23 Agustus 2019



Siska Nofita Hardiyati

NIM.151120001629

HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Perubahan tidak akan hadir jika kita hanya menunggu orang lain dan menunda-nunda dilain waktu. Kitalah yang sebenarnya ditunggu. Kita adalah perubahan yang kita cari.

“Sesungguhnya Allah tidak akan mengubah keadaan suatu kaum sehingga kaum itu mengubah keadaan mereka sendiri” “(QS. Ar Ra’d : 11)

PERSEMBAHAN

Dengan rasa syukur skripsi ini saya persembahkan untuk :

1. Keempat orang tuaku, Bapak Haryono, Bapak Kasono, Ibu Diyah Nurdiyati dan Ibu Darwatic tercinta yang selalu mendukung dan mendoakan.
2. Kakek dan Nenek Penulis: Kakek Djuebaedi dan Nenek Supriyati.
3. Teman pilihan penulis Muhammad Burhanudin Alawy.
4. Teman-teman yang selalu memberikan semangat dan motivasi: Fikri, Dodi, Maulfi, Anja, Tri, Nila, Nany, Aji, Sagita, Enjul, Resty.
5. Teman-teman Program Studi Akuntansi angkatan 2015, karena mereka penulis memiliki banyak pengalaman yang mengesankan selama waktu kuliah.

ABSTRAK

Pajak merupakan sumber penerimaan utama negara yang digunakan untuk membiayai pengeluaran pemerintah dan pembangunan Nasional. Pengaruh pengetahuan, kesadaran wajib pajak dan tingkat ekonomi terhadap kepatuhan wajib pajak Bumi dan Bangunan bertujuan untuk mengetahui pengaruh pengetahuan pajak, kesadaran wajib pajak dan tingkat ekonomi terhadap kepatuhan wajib pajak Bumi dan Bangunan.

Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh wajib pajak Bumi dan Bangunan yang berjumlah 6.282 orang. Teknik pengambilan sampel adalah dengan menggunakan metode *convenience sampling*, sampel yang digunakan sebanyak 95 orang. Pengumpulan data yang digunakan adalah dengan menggunakan kuesioner. Metode analisis yang digunakan di dalam penelitian ini adalah regresi linier berganda (*multiple linier regression*), uji F, uji t dengan bantuan *software statistik SPSS 23*.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa pengetahuan pajak berpengaruh positif terhadap kepatuhan wajib pajak membayar pajak Bumi dan Bangunan yang ditunjukkan dengan nilai t hitung $> t$ tabel ($0,023 > 1,66177$), kesadaran wajib pajak tidak berpengaruh terhadap kepatuhan wajib pajak membayar pajak Bumi dan Bangunan yang ditunjukkan dengan nilai t hitung $> t$ tabel ($-0,711 > 1,66177$) dan tingkat ekonomi tidak berpengaruh terhadap kepatuhan wajib pajak membayar pajak Bumi dan Bangunan yang ditunjukkan dengan nilai t hitung $> t$ tabel ($-0,640 > 1,66177$).

Kata kunci: *Pengetahuan Pajak, Kesadaran Wajib Pajak, Tingkat Ekonomi dan Kepatuhan Wajib Pajak Bumi Dan Bangunan.*

KATA PENGANTAR

Assalamu 'alaikum Wr.Wb.

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul: **“PENGARUH PENGETAHUAN, KESADARAN WAJIB PAJAK, DAN TINGKAT EKONOMI TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK BUMI DAN BANGUNAN Studi kasus di Desa Sinanggul** sebagai syarat dalam menyelesaikan Program Sarjana (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara.

Penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bimbingan, dukungan dan bantuan dari berbagai pihak, sehingga dengan kerendahan hati dalam kesempatan ini penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Allah SWT, terima kasih atas semua rahmat dan anugerah yang telah Engkau berikan selama ini Ya Rabb.
2. Bapak Dr. Sa'dullah Assa'idi, M.Ag., selaku Rektor Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara.
3. Bapak H. Much. Imron, S.E., M.M., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara.
4. Bapak H. Muhammad Ridho, S.E., M.Si., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara.

5. Ali Sofwan, S.E.,M.Si.,CAAD.,CAAT. selaku Dosen pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktunya untuk memberikan masukan dan koreksi yang sangat bermanfaat dalam proses penyusunan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara, yang telah banyak memberikan ilmunya selama perkuliahan sehingga dapat menjadi bekal bagi penulis kedepannya.
7. Seluruh staf, karyawan dan karyawan Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara yang tidak bisa penulis sebutkan satu-persatu.
8. Bapak Haryono, Bapak Kasono, Ibu Diyah Nurdiyati dan Ibu Darwati sebagai orang tua terimakasih untuk setiap kasih sayang dan pengorbanan yang tercurah yang tak mungkin dapat penulis balas dengan apapun, maaf jika masih begitu banyak harapan-harapan mereka yang belum dapat terwujud. Penulis akan selalu berusaha keras untuk terus memberikan kebahagiaan untuk mereka.
9. Kakek dan nenek penulis: Kakek Djuebaedi dan Nenek Supriyati.
10. Seluruh keluarga besar penulis baik yang dekat maupun jauh yang sangat penulis sayangi.
11. Teman pilihan penulis Muhammad Burhanudin Alawy.
12. Teman-teman yang selalu memberikan semangat dan motivasi: Fikri, Dodi, Maulfi, Anja, Tri, Nila, Nany, Aji, Sagita, Enjul, Resty.
13. Teman-teman Program Studi Akuntansi angkatan 2015, karena mereka penulis memiliki banyak pengalaman yang mengesankan selama kuliah.

14. Teman-teman KKN UNISNU desa Jlegong Periode 2, yang telah memberi banyak kenangan selama 40 hari.
15. Semua pihak yang belum penulis sebutkan dan tentunya telah banyak memberikan bantuannya kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa didalam penulisan skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh sebab itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun demi kesempurnaan skripsi ini. Akhir kata, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang berkepentingan dan bagi penulis sendiri.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Jepara, Juni 2019

Siska Nofita Hardiyati

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PENGESAHAN.....	Error! Bookmark not defined.
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Ruang Lingkup Penelitian	4
1.3. Rumusan Masalah	5
1.4. Tujuan Penelitian.....	5
1.5. Manfaat Penelitian.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	7
2.1. Theory OfPlanned Behavior (TPB).....	7
2.1.1. Pengertian Pajak.....	9
2.1.2. Fungsi Pajak.....	12
2.1.3. Asas-Asas Pengetahuan Pajak.....	12
2.1.4. Sistem Pemungutan Pajak.....	13
2.1.5. Pengelompokan Jenis Pajak	14
3.1.1. Sejarah Pajak Bumi dan Bangunan	16
3.1.2. Dasar Hukum Pajak Bumi dan Bangunan.....	17
3.1.3. Pengertian Bumi dan Bangunan.....	18
3.1.4. Objek Pajak	19
3.1.5. Subyek Pajak Bumi dan Bangunan	20
3.1.6. Tarif dan Dasar Pengenaan Pajak	22
3.1.7. Pengetahuan Pajak	23
3.1.8. Kesadaran Wajib Pajak	24

3.1.9.	Tingkat Ekonomi.....	25
3.1.10.	Kepatuhan Perpajakan.....	26
2.2.	Penelitian Terdahulu.....	28
2.3.	Kerangka Pemikiran Teoritis.....	30
2.4.	Perumusan Hipotesis	31
2.4.1.	Pengetahuan Wajib Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak	31
2.4.2.	Kesadaran Wajib Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak	32
2.4.3.	Tingkat Ekonomi terhadap Kepatuhan Wajib Pajak.....	33
BAB III METODE PENELITIAN.....		35
3.1.	Jenis Penelitian	35
3.2.	Variabel dan Definisi Operasional Variabel.....	35
3.2.1.	Variabel Dependen.....	36
3.3.	Jenis Data dan Sumber Data.....	39
3.3.1.	Jenis Data	39
3.3.2.	Sumber Data.....	39
3.4.	Populasi dan Sampel	39
3.4.1.	Populasi	39
3.4.2.	Sampel.....	40
3.5.	Metode Pengumpulan Data	41
3.6.	Metode Pengolahan Data.....	41
3.6.1.	Editing.....	41
3.6.2.	Pemberian Kode	42
3.6.3.	Pemberian Skor	42
3.6.4.	Membuat Tabulasi.....	42
3.7.	Metode Analisis Data	43
3.7.1.	Statistik Deskriptif	43
3.7.2.	Uji Kualitas Data.....	43
3.7.2.1.	Uji Validitas	43
3.7.2.2.	Uji Realibilitas Data	44
3.7.3.	Uji Asumsi Klasik.....	44
3.7.3.1.	Uji Normalitas	45
3.7.3.2.	Uji Multikolonearitas	46

3.7.3.3.	Uji Heteroskedastisitas	46
3.7.4.	Analisis Regresi Linier Berganda	48
3.7.5.	Pengujian Hipotesis.....	49
3.7.5.1.	Koefisien Determinasi (R^2).....	49
3.7.5.2.	Pengujian Simultan (Uji F).....	50
3.7.5.3.	Uji Parsial (Ujit)	51
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		52
4.1.	Gambaran Umum Objek Penelitian	52
4.2.	Deskripsi Responden	53
4.2.1.	Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....	53
4.2.2.	Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	54
4.2.3.	Karakteristik Responden Berdasarkan Pendidikan Terakhir	55
4.2.4.	Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan	56
4.3.	Analisis Data	56
4.3.1.	Statistik Deskriptif	56
4.3.2.	Pengujian Kualitas	58
4.3.2.1.	Uji Validitas	58
4.3.2.2.	Uji reliabilitas	62
4.3.3.	Uji Asumsi Klasik.....	64
4.3.3.1.	Uji Normalitas	64
4.3.3.2.	Uji Multikolinieritas	66
4.3.3.3.	Uji Heteroskedastisitas	68
4.3.4.	Regresi Linier Berganda	70
4.3.5.	koefisien Determinasi (<i>Adjusted R²</i>)	72
4.3.6.	Uji F	73
4.3.7.	Uji Parsial (Uji t).....	74
4.4.	Pembahasan	77
4.4.1.	Pengaruh Pengetahuan Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan	77
4.4.2.	Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi Dan Bangunan.....	77
4.4.3.	Pengaruh Tingkat Ekonomi Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi Dan Bangunan.....	79

BAB V PENUTUP.....	82
5.1. Kesimpulan	82
5.2. Saran	83
DAFTAR PUSTAKA.....	84
LAMPIRAN-LAMPIRAN	87