

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1. Kesimpulan

Tujuan penelitian ini adalah untuk menguji seberapa besar pengaruh dari variabel likuiditas, profitabilitas, ukuran perusahaan dan risiko bisnis terhadap struktur modal. Dari kelima hipotesis yang diajukan terdapat dua hipotesis yang diterima, dua hipotesis ditolak dengan tidak berpengaruh signifikan, dan satu hipotesis memiliki pengaruh secara bersama-sama (silmutan). Berdasarkan hasil dari analisis, maka kesimpulan yang dapat diambil dari penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Terdapat pengaruh negatif dan signifikan antara likuiditas terhadap struktur modal pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Eefek Indonesia.
2. Terdapat pengaruh negatif dan tidak signifikan antara profitabilitas terhadap struktur modal pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.
3. Terdapat pengaruh positif dan signifikan antara ukuran perusahaan terhadap struktur modal pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.
4. Terdapat pengaruh negatif dan tidak signifikan antara risiko bisnis terhadap struktur modal pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.

5. Terdapat pengaruh secara bersama-sama (silmutan) antara variabel independen yaitu likuiditas, profitabilitas, ukuran perusahaan dan risiko bisnis terhadap struktur modal pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.

5.2. Saran

Berdasarkan hasil dari penelitian dan kesimpulan diatas, maka saran yang dapat diberikan yaitu sebagai berikut :

1. Pihak manajer perusahaan harus lebih optimal dalam menggunakan modal sendirinya dalam melakukan berbagai kegiatan operasional perusahaan. Agar ketika perusahaan memerlukan kebutuhan dalam memenuhi modalnya maka perusahaan dapat menggunakan dana internal dibandingkan dana dari luar perusahaan.
2. Dengan mengingat nilai koefisien determinasi penelitian hanya 22,3% jadi masih ada 77,7% perubahan struktur modal disebabkan oleh faktor-faktor lain atau dipengaruhi oleh variabel lain. Sehingga peneliti selanjutnya diharapkan agar bisa meneliti kembali kebijakan struktur modal di sektor *property* dan *real estate* dengan menambah variabel lain yang khususnya terkait dengan faktor eksternal perusahaan seperti kondisi makro ekonomi.