

**PENGARUH *LEVERAGE*, PROFITABILITAS, DAN
ARUS KAS OPERASI TERHADAP *EARNING PER
SHARE***

**Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek
Indonesia Periode 2017-2019**



SKRIPSI

Diajukan sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Strata I (S.1) Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara

Disusun oleh.

DIAN MUTIA MARYANI

NIM. 171120002087

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS ISLAM NAHDLATUL ULAMA
JEPARA
2021**

HALAMAN PERSETUJUAN

PENGARUH *LEVERAGE*, PROFITABILITAS DAN ARUS KAS OPERASI
TERHADAP *EARNING PER SHARE* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN
REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2017-2019

Skripsi ini telah disetujui pembimbing dan siap untuk dipertahankan dihadapan
tim penguji skripsi pada program S1 Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara

Nama : Dian Mutia Maryani

NIM : 171120002087

Program Studi : Akuntansi

Disetujui oleh pembimbing



(Solikhul Hidayat, S.E., M.Si)

NIY. 1 631212 11 076

Tgl 10 Maret 2021

HALAMAN PENGESAHAN

**PENGARUH *LEVERAGE*, PROFITABILITAS DAN ARUS KAS OPERASI
TERHADAP *EARNING PER SHARE* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY*
DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2017-2019**

Nama : Dian Mutia Maryani
NIM : 171120002087
Program Studi : Akuntansi

Skripsi ini telah dipertahankan dihadapan penguji
Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Islam Nahdlatul Ulama (UNISNU) Jepara

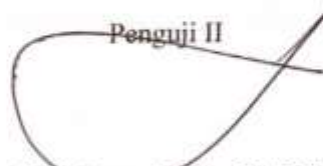
Pada hari, Jumat tanggal 19 Maret 2021

Penguji I



Dr. Aida Nahar, S.E., M.Si
NIY. 1 771121 99 028

Penguji II



Dr. Ali Sofwan, M.Si., CADE., CAAT
NIY. 1 730109 07 047

Mengesahkan:

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Univertas Islam Nahdlatul Ulama (UNISNU) Jepara



H. Much. Imron, S.E., M.M.
NIY. 1 650802 97 011

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

Bissmillahirrahmanirrahim

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang saya susun sebagai syarat untuk memperoleh gelar Sarjana dari Program S-1 Program Studi Akuntansi seluruhnya merupakan hasil karya saya sendiri dan belum pernah diajukan sebagai pemenuhan persyaratan untuk memperoleh gelar Strata-1 (S-1) dari Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara maupun dari perguruan tinggi lain.

Adapun bagian-bagian tertentu dalam penulisan yang saya kutip dari karya orang lain telah dituliskan sumbernya secara jelas dengan norma, kaidah dan etika penulisan ilmiah.

Dengan ini menyatakan sebagai berikut:

1. Skripsi berjudul : “PENGARUH *LEVERAGE*, PROFITABILITAS DAN ARUS KAS OPERASI TERHADAP *EARNING PER SHARE*”.
2. Saya juga mengakui bahwa hasil karya akhir ini, dapat diselesaikan berkat bimbingan dan dukungan penuh dari pembimbing saya yaitu Bapak Solikhul Hidayat, S.E., M.Si.

Apabila di kemudian hari ditemukan seluruh atau sebagian skripsi ini bukan hasil karya saya sendiri atau adanya plagiat dalam bagian-bagian tertentu, saya bersedia menerima **PENCABUTAN GELAR AKADEMIK** yang saya sandang dan sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan peraturan perundangan yang berlaku.

Jepara, 10 Maret 2021



Dian Mutia Maryani

NIM: 171120002087

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto

Good, better, best. Never let it rest.

Until your good is better, and your better is best.

Don't wish for it. Work for it!

Persembahan

Puji syukur kehadiran Allah SWT, yang telah memberikan kesehatan, rahmat dan hidayah, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini, sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar kesarjanaan. Walaupun ini jauh dari kata sempurna, namun penulis bangga telah sampai pada titik ini, yang akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan diwaktu yang tepat.

Karya ini saya persembahkan kepada:

1. Kedua orang tua saya, bapak Mujito dan ibu Siti Zaro'ah terima kasih atas do'a, motivasi, semangat, pengorbanan, nasehat dan kasih sayang yang tidak pernah terhenti sampai saat ini.
2. Adikku Asti Meiliani Suryandari yang telah memberikan semangat dan dukungan untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
3. Terima kasih pada almamaterku, Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam Nahdlatul Ulama (UNISNU) Jepara
4. Para dosen dan para guru yang telah memberi bimbingan dari ketiadaan dan kemiskinan ilmu sampai mengerti makna kehidupan. Do'a dan restunya senantiasa saya nantikan, semoga ilmu yang telah saya peroleh dapat bermanfaat. Aamiin.
5. Dosen pembimbing saya bapak Solikhul Hidayat S.E., M.Si yang sudah membimbing, memberi masukan, dan saran selama ini sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini.
6. Mas Ganif Budiharno yang selalu sabar dalam menuntun, memberi semangat dan motivasi hingga terselesaikannya skripsi ini.

ABSTRAK

Judul : PENGARUH LEVERAGE, PROFITABILITAS DAN ARUS KAS OPERASI TERHADAP EARNING PER SHARE PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2017-2019

Penulis : Dian Mutia Maryani

NIM : 171120002087

Prodi : Akuntansi

Pembimbing : Solikhul Hidayat, S.E., M.Si.

Penguji I : Dr. Aida Nahar, S.E., M.Si.

Penguji II : Dr. Ali Sofwan, M.Si., CADE., CAAT.

Tanggal Ujian : Jumat, 19 Maret 2021

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui seberapa besar *earning per share* atau laba per lembar saham yang diberikan oleh perusahaan yang dihitung dari *leverage*, profitabilitas dan arus kas operasi. Penelitian ini menggunakan tiga variabel independen yang terdiri dari *leverage*, profitabilitas dan arus kas operasi dan variabel dependen yaitu *earning per share*.

Jenis penelitian ini adalah penelitian kuantitatif. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2017-2019. Teknik pengambilan sampel menggunakan metode *purposive sampling* dan metode analisis data yang digunakan adalah uji asumsi klasik, uji hipotesis dan regresi linear berganda dengan menggunakan program bantuan SPSS 25.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa profitabilitas berpengaruh positif dan signifikan terhadap *earning per share*. Sedangkan *leverage* dan arus kas operasi tidak berpengaruh terhadap *earning per share*.

Kata kunci: *earning per share*, *leverage*, profitabilitas, arus kas operasi.

ABSTRACT

This study aims to determine how much earning per share or earnings per share given by the company which is calculated from the leverage, profitability and operating cash flow. This study uses three independent variables consisting of leverage, profitability and operating cash flow and the dependent variable, namely earnings per share.

This type of research is quantitative research. The population in this study were property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2017-2019. The sampling technique used was purposive sampling method and the data analysis method used was the classical assumption test, hypothesis test and multiple linear regression using the SPSS 25 assistance program.

The results showed that the profitability had a positive and significant effect on earnings per share. Meanwhile, leverage and operating cash flow have no effect on earnings per share.

Keyword: earning per share, leverage, profitabilty, operating cash flow

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT, atas limpahan rahmat dan karunianya, sehingga penyusunan skripsi dengan judul **“PENGARUH *LEVERAGE*, *PROFITABILITAS* DAN *ARUS KAS OPERASI* TERHADAP *EARNING PER SHARE* (Studi Pada Perusahaan *Property* dan *Real estate* yang Terdaftar di BEI Periode 2017-2019)** ini dapat terselesaikan dengan tepat waktu. Skripsi ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat agar dapat memperoleh gelar Sarjana Akuntansi Strata satu pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara.

Dalam penulisan skripsi ini penulis tidak lepas dari berbagai hambatan, namun berkat bantuan, bimbingan, dan semangat yang luar biasa dari berbagai pihak maka hambatan dan rintangan tersebut dapat teratasi. Untuk itu, pada kesempatan kali ini penulis ingin menyampaikan terima kasih yang sedalam-dalamnya teruntuk pihak yang telah membantu baik secara langsung maupun secara tidak langsung hingga terselesainya skripsi ini:

Ucapan terima kasih yang tulus penulis ucapkan kepada:

1. Bapak Dr. H. Sa’dullah Assa’idi, M.Ag selaku Rektor Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara.
2. Bapak H. Much Imron, S.E., M.M. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara.
3. Bapak H. Muhammad Ridho, S.E., M.Si. selaku Ketua Program Studi Akuntansi

4. Bapak Solikhul Hidayat, S.E., M.Si. selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu dan senantiasa sabar serta ikhlas dalam memberikan bimbingan dan masukan selama penyelesaian skripsi.
5. Bapak-Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam Nahdlatul Ulama Jepara yang telah memberikan ilmu dan pengalaman kepada saya.
6. Seluruh karyawan dan pegawai Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam Nahdlatul Ulama yang telah membantu memberi kelancaran selama perkuliahan
7. Kedua orang tua penulis, Bapak Mujito dan Ibu Siti Zaro'ah. Terima kasih untuk seluruh cinta, kasih sayang, motivasi, semangat, dan doa dari bapak ibu yang tiada henti dipanjatkan setiap hari. Tujuan hidup saya yang utama yaitu membahagiakan Bapak dan Ibu. Semoga ini merupakan salah satu kebahagiaan tersebut.
8. Adik saya Asti Meiliani Suryandari telah telah memberikan semangat dan dukungan untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
9. Mas Ganif Budiharno terimakasih atas segala bentuk dukungan, canda tawa dan selalu sabar dalam menuntun, memberi semangat dan motivasi hingga terselesaikannya skripsi ini.
10. Sahabat terbaik seperjuangan Hanik, Purti, Rapika, Yuni dan Randi. Terima kasih untuk kebersamaan, suka-duka, dan segala bentuk perhatian serta motivasi kalian semua, bangga sekali mempunyai sahabat seperti kalian. Semoga persahabatan ini dapat terjalin selamanya.

11. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu yang telah dengan tulus membantu memberikan doa serta motivasinya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, namun penulis berharap skripsi dapat memberikan manfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan dan mendorong penelitian-penelitian selanjutnya. Penulis juga memohon maaf untuk segala bentuk kesalahan yang pernah dilakukan. Terima kasih.

Jepara, 10 Maret 2021

Dian Mutia Maryani

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN.....	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PENGESAHAN.....	Error! Bookmark not defined.
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI ..	Error! Bookmark not defined.
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	iv
ABSTRAK	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
1.1 Latar Belakang.....	Error! Bookmark not defined.
1.2 Ruang Lingkup Penelitian	Error! Bookmark not defined.
1.3 Rumusan Masalah	Error! Bookmark not defined.
1.4 Tujuan Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
1.5 Manfaat Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	Error! Bookmark not defined.

2.1	Landasan Teori	Error! Bookmark not defined.
2.1.1	<i>Leverage</i>	Error! Bookmark not defined.
2.1.2	Profitabilitas	Error! Bookmark not defined.
2.1.3	Arus Kas Operasi	Error! Bookmark not defined.
2.1.4	<i>Earning Per Share</i>	Error! Bookmark not defined.
2.2	Penelitian Terdahulu.....	Error! Bookmark not defined.
2.3	Kerangka Pemikiran Teoritis.....	Error! Bookmark not defined.
2.4	Perumusan Hipotesis	Error! Bookmark not defined.
BAB III METODE PENELITIAN.....		Error! Bookmark not defined.
3.1	Jenis Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
3.2	Variabel Penelitian dan Definisi Operasional Variabel	Error! Bookmark not defined.
3.2.1	Variabel Dependen (Y)	Error! Bookmark not defined.
3.2.2	Variabel Independen (X).....	Error! Bookmark not defined.
3.1	Jenis dan Sumber Data	Error! Bookmark not defined.
3.2	Populasi, Jumlah Sampel dan Teknik Pengambilan Sampel.....	Error! Bookmark not defined.
3.2.1	Populasi.....	Error! Bookmark not defined.
3.2.2	Sampel.....	Error! Bookmark not defined.
3.3	Metode Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.

3.4	Metode Pengolahan Data.....	Error! Bookmark not defined.
3.5	Metode Analisis Data	Error! Bookmark not defined.
3.5.1	Statistik Deskriptif	Error! Bookmark not defined.
3.5.2	Uji Asumsi Klasik.....	Error! Bookmark not defined.
3.5.2.1	Uji Normalitas.....	Error! Bookmark not defined.
3.5.2.2	Uji Multikolinearitas.....	Error! Bookmark not defined.
3.5.2.3	Uji Heteroskedastisitas	Error! Bookmark not defined.
3.5.2.4	Uji Autokorelasi.....	Error! Bookmark not defined.
3.5.3	Uji Hipotesis.....	Error! Bookmark not defined.
3.5.3.1	Koefisien Determinasi	Error! Bookmark not defined.
3.5.3.2	Uji t	Error! Bookmark not defined.
3.5.4	Analisis Regresi Linear Berganda...	Error! Bookmark not defined.
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN Error! Bookmark not defined.		
4.1	Gambaran Umum Objek Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
4.2	Deskripsi Variabel.....	Error! Bookmark not defined.
4.3	Analisis Data	Error! Bookmark not defined.
4.3.1	Uji Asumsi Klasik.....	Error! Bookmark not defined.
4.3.1.1	Uji Normalitas.....	Error! Bookmark not defined.
4.3.1.2	Uji Multikolinearitas.....	Error! Bookmark not defined.

4.3.1.3	Uji Heterokedastisitas	Error! Bookmark not defined.
4.3.1.4	Uji Autokorelasi.....	Error! Bookmark not defined.
4.3.2	Uji Hipotesis.....	Error! Bookmark not defined.
4.3.2.1	Uji Signifikansi Parsial (Uji t) ..	Error! Bookmark not defined.
4.3.2.2	Koefisien Determinasi (Uji R2)	Error! Bookmark not defined.
4.3.3	Analisis Regresi Linear Berganda....	Error! Bookmark not defined.
4.4	Pembahasan	Error! Bookmark not defined.
BAB V PENUTUP.....		Error! Bookmark not defined.
5.1	Kesimpulan.....	Error! Bookmark not defined.
5.2	Saran	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA		Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN		Error! Bookmark not defined.

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1	Penelitian Terdahulu	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3. 1	Rincian Perolehan Sampel	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4. 1	Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4. 2	Hasil Uji Normalitas Sebelum Transformasi Data .	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4. 3	Bentuk Transformasi Data	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4. 4	Hasil Uji Normalitas Setelah Transformasi Data ..	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4. 5	Hasil Uji Multikolinearitas.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4. 6	Hasil Uji Heterokedastisitas dengan Uji Glejser.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4. 7	Hasil Uji Autokorelasi	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4. 8	Hasil Uji t.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4. 9	Hasil Uji Koefisien Determinasi	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4. 10	Hasil Uji Analisis Linear Berganda ...	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR GAMBAR

- Gambar 2. 1 Kerangka Pemikiran Teoritis**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 4. 1 Grafik Histogram.....**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 4. 2 Hasil Grafik Histogram Kecondongan Data .. **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 4. 3 Hasil Uji Scatterplot**Error! Bookmark not defined.**

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Daftar Sampel Perusahaan Sektor Property dan Real Estate Periode
2017-2019.....**Error! Bookmark not defined.**
- Lampiran 2 : Tabulasi Data Penelitian Tahun 2017..... **Error! Bookmark not
defined.**
- Lampiran 3 : Tabulasi Data Penelitian Tahun 2018..... **Error! Bookmark not
defined.**
- Lampiran 4 : Tabulasi Data Penelitian Tahun 2019..... **Error! Bookmark not
defined.**
- Lampiran 5 : Output Uji SPSS 25**Error! Bookmark not defined.**

